



Comfort Thuis Flex – Verzekeringsvoorstel

Verzekering en bijstand Woning en Privé-leven – Eengezinswoning (huis – appartement)

Nieuwe zaak

Tussenspersoon : DefA Finance bvba

Wijziging aan contractnummer _____

Nummer : 1-8831 00130557

Tel. : 09 3464828

Fax : _____

Ref. _____

**Terugsturen a.u.b.
(naar DefA Finance)**

De *schuin* gedrukte woorden worden verklaard in de woordenlijst

1. VERZEKERINGNEMERS

Dhr Mevr Mej Vennootschap

Dhr Mevr

Naam : _____

Naam : _____

Voornaam : _____

Voornaam : _____

Geboortedatum : _____ / _____ / _____

Geboortedatum : _____ / _____ / _____

Tel : _____ GSM : _____

Fax : _____

Email : _____

Straat : _____

Nr. : _____ Bus : _____

Postnummer : _____

Gemeente : _____

zoomit via bankrekening IBAN

BIC

2. LIGGING EN BESCHRIJVING VAN DE GOEDEREN (IN BELGIË) EN DE VERZEKERINGSNEMER

eigenaar huurder verhuurder (met of zonder afstand van verhaal tegenover de huurders)

huis 2 of 3 *gevels* huis 4 *gevels* / villa appartement*

*Ligging appartement: ondergronds gelijkvloers 1^{ste} verdieping laatste verdieping andere verdieping

gelegen in een gebouw verzekerd door een globale polis (indien AXA-polis: Contractnummer: _____)

Leeftijd van het gebouw (decennium): < 10 jaar (bouwjaar: _____) 11 tot 20 jaar 21 tot 50 jaar > 50 jaar

Bouwwijze: klassiek (beton/baksteen) hout- of staalskeletbouw massief hout andere bouwwijze

Passiefwoning Lage energiewoning Nul energiewoning

Aanwezigheid van minstens een van deze criteria: hoogte van de plafonds meer dan 3 m, vloerverwarming, vloeren in natuursteen, marmer of massief parket (behalve naaldhout), dak in natuurlesteen, stro of riet

Aanwezigheid van minstens een leefruimte of een *plaats* gebruikt voor een vrij beroep met een oppervlakte van meer dan 70 m²

Aanwezigheid van (thermische/fotovoltaïsche) zonnepanelen – Niet gedekt in Flex Start

Verwarming op basis van mazout

Tweede verblijfplaats

Adres indien het gebouw gelegen is op een ander adres dan dit van de verzekeringnemer:

Straat: _____

Nr: _____ Bus: _____ Postnummer: _____ Gemeente: _____

Mogelijke kortingen:

Gebouw in aanbouw

Recent gebouw: datum van voorlopige oplevering _____ / _____ / _____

Gerenoveerd gebouw

(jaar volstaat)

3. EVALUATIE VAN HET GEBOUW EN INHOUD

<input checked="" type="checkbox"/> Rooster⁽⁴⁾ U vindt de aanbevelingen voor het correct invullen van het rooster na de woordenlijst	
Totale Oppervlakte: _____ m ² (max 180 m ²) <i>facultatief</i> → Voor een huis: facultatieve vraag om de evaluatie te optimaliseren → Voor een appartement: de totale oppervlakte kan ofwel het aantal plaatsen aanvullen, ofwel volledig vervangen	
AANTAL PLAATSEN: De <i>plaatsen</i> (buiten douche- of badkamers) van minder dan 4 m ² dienen niet in aanmerking genomen te worden	
GEBOUW	- 1 woonkamer (of 1 salon + 1 eetkamer) en keuken(s): _____ 2
	- aantal douche- of badkamers (evenals andere <i>plaatsen</i> met sauna, hammam, binnen-bubbelbad), ongeacht de oppervlakte ervan: _____
	- aantal andere <i>plaatsen</i> voor privégebruik of gebruik voor een vrij beroep (bv.: slaapkamer, bibliotheek, bureau, speelzaal, veranda's) Bijgebouwen ≤ 20 m ² moeten worden meegerekend; behalve indien zij bestemd zijn voor het gebruik van <i>zwembad</i> of tuin. Moeten niet worden meegerekend: één of meerdere niet-ingerichte zolders, wasplaatsen, kelders, stookplaatsen of bergingen < 12m ² . _____
	- aantal autostandplaatsen in een garage, waar ook gelegen: (als op een ander adres dan het hoofdadres, Straat _____ Nr _____ Postnummer _____) Indien de ruimte waarin deze autostandplaatsen zich bevinden kleiner is dan of gelijk is aan 40 m ² moet slechts 1 punt worden geteld. Vervolgens moet per bijkomende begonnen schijf van 20 m ² een bijkomend punt worden geteld. _____
	Totaal aantal plaatsen = TOTAAL SCORE van het logement (maximum 13 punten) _____
<input type="checkbox"/> Eerste Risico ⁽²⁾ <input type="checkbox"/> Expertisedelegatie ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> Vrij kapitaal ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> Aanvraag voor expertise (buiten toepassingsgebied van het rooster) ⁽¹⁾ Te verzekeren kapitaal: _____ EUR	
INHOUD	<input checked="" type="checkbox"/> Onbepaalde dekking⁽⁴⁾: maar met een maximum per <i>voorwerp</i> van (ABEX 754): <input type="checkbox"/> 4.081,34 EUR <input type="checkbox"/> 8.162,67 EUR <input type="checkbox"/> 14.284,68 EUR <input type="checkbox"/> 20.405,22 EUR
	<input type="checkbox"/> Verzekerd kapitaal⁽²⁾: _____ EUR Dit bedrag mag niet lager zijn dan 25.000 EUR.

Verzekering bijgebouwen >20m² (optie Tuin moet verplicht onderschreven worden):

Alle bijgebouwen groter dan >20m² evenals hun inhoud kunnen verzekerd worden door middel van een kapitaal in eerste risico⁽²⁾

Te verzekeren kapitaal (Gebouw + inhoud): _____ EUR

Aanwezigheid van ontvlambare of explosieve producten stro (> 500Kg) : _____ Kg, in een aanpalend vrijstaand gebouw

Adres, als ander dan het hoofdrisico : _____

Opgelet: de inhoud is enkel gedekt indien ook verzekerd in de woningverzekering en conform de definitie van deze woningverzekering.

Bijgebouwen bestemd voor het gebruik van de tuin of het zwembad zijn verzekerd via de optie Tuin en/of Zwembad en niet door deze verzekering.

- (1) Systeem dat de intrekking van de evenredigheidsregel mogelijk maakt en u de wederopbouwwaarde garandeert in geval van totaalschade
 (2) Systeem dat de intrekking van de evenredigheidsregel mogelijk maakt maar dat u de wederopbouwwaarde niet garandeert in geval van totaalschade
 (3) Systeem dat de intrekking van de evenredigheidsregel niet systematisch mogelijk maakt en dat u de wederopbouwwaarde niet automatisch garandeert in geval van totaalschade
 (4) Systeem dat de intrekking van de evenredigheidsregel mogelijk maakt en u de wedersamenstellingswaarde garandeert in geval van totaalschade – enkel mogelijk bij het invullen van het AXA Belgium evaluatierooster of na expertise

4. HYPOTHECAIRE LENING

Naam en adres van de schuldeiser : _____

Naam van de lener : _____ Dossiernummer : _____

5. EIGEN RISICO (ICP 01/2016)

Contractueel eigen risico (245,81 EUR) eigen risico x 2 (491,62 EUR) eigen risico x 5 (1.229,05 EUR)

6. Invloed op het eigen risico van de onderschrijving van afzonderlijke contracten voor het gebouw en de inhoud

Bij onderschrijving van afzonderlijke contracten voor de dekking van de inhoud en/of het gebouw zal een eigen risico in mindering worden gebracht van de vergoeding die in het kader van ieder contract verschuldigd is.

7. Belangrijke informatie over de door het contract Comfort Thuis Flex verzekerde goederen

De **optie tuin** is noodzakelijk om uw tuin te verzekeren, alsook de constructies en inhoud bestemd voor gebruik in of decoratie van de tuin. Met inbegrip van tuinzwembaden evenals opblaasbare buitenzwembaden en schuren of dierenhuisjes ≤ 20m².

De **optie zwembad** is noodzakelijk om uw zwembad te verzekeren alsook de constructies en inhoud bestemd voor gebruik van het zwembad.

De **optie business** is noodzakelijk om uw koopwaar en/of uw professioneel materiaal te verzekeren.

Voor elk een van deze opties kan u het bedrag kiezen dat het beste overeenstemt met uw behoeften: de goederen gedefinieerd binnen deze opties zijn verzekerd voor de schade die ze leiden naar aanleiding van een door de basiswaarborgen gedekt gevaar en door de waarborg Diefstal als u deze dekking afgesloten hebt. Bij ontbreken van deze I waarborgen wordt de schade aan de hierboven vermelde goederen niet gedekt.

8. AFGESLOTEN DEKKINGEN

aan ABEX-index : _____

	Aanvangsdatum
<p>Woning <input checked="" type="checkbox"/> Flex <input type="checkbox"/> Start <input type="checkbox"/> Premium</p> <p>Basisdekking <input checked="" type="checkbox"/> Gebouw <input checked="" type="checkbox"/> Inhoud</p> <p><input type="checkbox"/> Diefstal <input type="checkbox"/> Diefstal Plus</p> <p>Verzekering van de juwelen: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Neen</p> <p>Verzekering van de waarden: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Neen</p> <p>Aanwezigheid van erkende preventiemaatregelen*: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Neen</p> <p><input type="checkbox"/> Onrechtstreekse verliezen Gebouw <input type="checkbox"/> Onrechtstreekse verliezen Inhoud</p> <p><input type="checkbox"/> Gestalde voertuigen: aantal _____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Rechtsbijstand Woning LAR Fix <input type="checkbox"/> Optie LAR Flex (contractuele geschillen)</p> <p>Tuin: <input type="checkbox"/> 3.500 EUR <input type="checkbox"/> 10.000 EUR <input type="checkbox"/> 25.000 EUR <input type="checkbox"/> 50.000 EUR (geen indexering)</p> <p>Zwembad: <input type="checkbox"/> 10.000 EUR <input type="checkbox"/> 25.000 EUR <input type="checkbox"/> 50.000 EUR (geen indexering)</p> <p>Business: <input type="checkbox"/> 10.000 EUR <input type="checkbox"/> 25.000 EUR <input type="checkbox"/> 50.000 EUR (geen indexering)</p> <p><input type="checkbox"/> Burgerlijke Aansprakelijkheid Privé-leven: "Familiale" Optie Premium Ja <input type="checkbox"/> Neen <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Formule: <input type="checkbox"/> Familie <input type="checkbox"/> Derde leeftijd / Alleenstaande</p> <p><input type="checkbox"/> Motorrijtuig (≤ 18 km/u) voor mindervalide personen : merk en model of chassisnummer : _____ houder van de groene kaart : _____</p> <p><input type="checkbox"/> Rijpaard (indien meer dan 2 paarden in eigendom) : aantal _____</p> <p><input type="checkbox"/> Schade aan rijpaarden en pony's</p> <p><input type="checkbox"/> Bezoldigde kinderopvang</p> <p><input type="checkbox"/> Gebouw</p> <p><input type="checkbox"/> Rechtsbijstand Privé-leven</p> <p>Formule: <input type="checkbox"/> LAR Fix <input type="checkbox"/> LAR Flex (contractuele geschillen)</p> <p>Premiebetaling: <input type="checkbox"/> jaarlijks <input type="checkbox"/> halfjaarlijks (+2%) <input type="checkbox"/> driemaandelijks (+3%) <input type="checkbox"/> maandelijks (+4%)</p>	<p>in geval van twijfel is er onmiddellijke aanvang</p>

* D.w.z. een door de maatschappij erkend alarm zoals beschreven in de mini-onderschrijvingsgids. Voor een appartement wordt ook een gepantserde deur erkend.

9. VOORAFGAANDE VERZEKERINGSCONTRACTEN EN ANTECEDENTEN

	In Woning	In Burgerlijke aansprakelijkheid
<p>Is de verzekeringnemer reeds verzekerd geweest ?</p> <p>Zo ja, in Woning :</p> <p><input type="checkbox"/> op het adres van het risico <input type="checkbox"/> op een ander adres ?</p> <p><input type="checkbox"/> als eigenaar <input type="checkbox"/> als huurder ?</p> <p>Zo ja in Woning of in BA :</p> <p>- bij welke maatschappij?</p> <p>- welk contractnummer?</p> <p>- werd deze verzekering opgezegd door de maatschappij?</p> <p>- zo ja, om welke reden?</p> <p>Heeft de verzekeringnemer in de laatste 5 jaar een of meerdere schadegevallen gehad ?</p> <p>Zo ja in Woning : <input type="checkbox"/> op het adres van het risico <input type="checkbox"/> op een ander adres ?</p> <p>Zo ja in Woning of in BA, gelieve te verduidelijken :</p>	<p><input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> neen</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> neen</p> <p>_____</p> <p><input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> neen</p>	<p><input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> neen</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> neen</p> <p>_____</p> <p><input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> neen</p>
<p>Dekking / Aard van het schadegeval</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Datum</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Bedrag</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>

9. VOORAFGAANDE VERZEKERINGSCONTRACTEN EN ANTECEDENTEN

(vervolg)

Zijn er kelders of garages ?

ja neen

Werden de te verzekeren lokalen de laatste 5 jaar getroffen door ten minste een overstroming of het opstuwen/overlopen van openbare riolen ?

ja neen

Zo ja, werd de schade beperkt tot de lokalen gebruikt als kelders en/of garages ?

ja neen

Opzeggingsbrief : bijgevoegd ; op te stellen door de maatschappij ; op te stellen door de tussenpersoon : **kopie van het huidige contract woning bijvoegen**

10. MEDEDELING AAN DE MAATSCHAPPIJ

11. GEVOLGEN VAN HET ONDERTEKENEN VAN DIT DOCUMENT

Het voorstel doet de dekking niet ingaan. Het verbindt noch de maatschappij, noch de voorsteller(s) tot het sluiten van de overeenkomst. Indien de maatschappij binnen de 30 dagen na ontvangst van het voorstel aan de voorsteller(s) geen verzekeringsaanbod heeft ter kennis gebracht, noch de verzekering afhankelijk heeft gesteld van een aanvraag tot onderzoek, noch de verzekering heeft geweigerd, verbindt zij zich tot het sluiten van de overeenkomst op straffe van schadevergoeding.

12. HANDTEKENING

De verzekeringnemer verklaart dat de bovenstaande gegevens waar, oprecht en volledig zijn in alle bijzonderheden, ook al heeft hij ze niet eigenhandig geschreven. Hij verklaart te weten dat het verzwijgen of onjuist mededelen van gegevens zal leiden tot de sancties voorzien door artikels 59 en 60 van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen.

Verzekeringsvoorstel



Aldus gedaan te _____ op ____ / ____ / _____ naam en handtekening van de voorsteller(s)

- Nee, ik wens niet geïnformeerd te worden over de commerciële acties van de ondernemingen van de AXA Groep in verzekeringen en in bank
- Ja, ik ga ermee akkoord om via elektronische weg geïnformeerd te worden over de commerciële acties van de ondernemingen van de AXA Groep in verzekeringen en in bank

Toepassingsgebied van het contract Comfort Thuis

Het contract is van toepassing op gebouwen die worden gebruikt als woning, privé-garage en bijkomstig als kantoor of voor de uitoefening van een vrij beroep, behalve dat van apotheker.

Wat de gebouwen met meerdere *logementen* betreft, het contract is van toepassing op gebouwen met maximum 3 *logementen*, verzekerd door hun enige eigenaar of door de mede-eigendom, of ook nog op afzonderlijk verzekerde appartementen, hetzij door hun eigenaar in een gebouw van maximum 3 *logementen*, hetzij door de huurder ongeacht het aantal *logementen*.

Het is niet van toepassing op caravans, *houten chalets*, kastelen, noch voor gebouwen gebruikt door sport- of ontspanningsverenigingen, of gebouwen met studentenkamers behalve als u er de enige eigenaar van bent en u het gebouw als hoofdverblijf bewoont.

Toepassingsgrenzen van het evaluatierooster AXA Belgium

(zie ook de aanbevelingen voor het correct invullen van het rooster na de woordenlijst)

Het evaluatierooster AXA Belgium is niet van toepassing op:

- appartementen met:
 - een score > 13 punten
 - een binnenzwembad
 - een woonkamer (of 1 salon + 1 eetkamer) of een ruimte die wordt gebruikt als kantoor of de uitoefening van een vrij beroep, met een binnenoppervlakte van méér dan 140 m²
- eengezinswoningen met:
 - een score > 13 punten
 - een personenlift
 - een binnenzwembad
 - méér dan één gevel volledig in natuursteen, met uitzondering van breuksteen
 - een woonkamer (of 1 salon + 1 eetkamer) of een ruimte die wordt gebruikt als kantoor of de uitoefening van een vrij beroep, met een binnenoppervlakte van méér dan 140 m²
- oude landbouw- of nijverheidsbedrijven of gebouwen met vroeger commercieel gebruik die verschillende constructies omvatten en volledig of gedeeltelijk omgebouwd zijn tot lokalen voor woongebruik
- voor woningen met een privéwindturbine
- voor geklasseerde gebouwen
- voor lofts voor het rooster volgens score (aantal *plaatsen*/kenmerken)
- voor bijgebouwen > 20 m² en niet bestemd voor het gebruik van de tuin of het zwembad. Deze moeten worden verzekerd binnen hetzelfde contract als het hoofdgebouw door een apart kapitaal in eerste risico (het rooster blijft van toepassing voor het hoofdgebouw).

Andere belangrijke informatie

Uw aangewezen gesprekspartner

Uw tussenpersoon is een specialist die u kan helpen. Zijn rol bestaat erin u in te lichten over uw contract en de prestaties die eruit voortvloeien, en voor u alle stappen bij ons te ondernemen. Hij staat u eveneens terzijde mocht er tussen u en ons een probleem rijzen. Indien u ons standpunt niet deelt, kunt u een beroep doen op de diensten van onze Customer Protection (Troonplein 1 te 1000 Brussel, e-mail : customer.protection@axa.be). Indien u vindt dat u op die manier niet de beste oplossing heeft verkregen, kunt u terecht bij de Ombudsdienst Verzekeringen (de Meeûsplantsoen 35 te 1000 Brussel, website : www.ombudsman.as). U kan zich ook altijd tot de rechtbank wenden.

Waarschuwing :

- De verzekeraars zien nauwlettend toe op het opsporen van de pogingen tot fraude. Daarentegen kunt u, die te goeder trouw bent, op ons rekenen. Om niet onnodig voor anderen te betalen, help ons misbruiken te voorkomen.
- Elke verplichting of poging tot oplichting van de verzekeringsmaatschappij brengt niet alléén de opzegging van de verzekeringsovereenkomst mee, maar wordt ook strafrechtelijk vervolgd op grond van artikel 496 van het Strafwetboek.
- De verzekeringsmaatschappij zal, uitsluitend in het kader van de beoordeling van de risico's en het beheer van de contracten en de desbetreffende schadegevallen, in voorkomend geval, aan GIE Datassur relevante persoonsgegevens mogen meedelen. Iedereen heeft het recht op mededeling en, in voorkomend geval, verbetering van de gegevens die op hem betrekking hebben, bij Datassur door een gedateerd en ondertekend verzoek vergezeld van een kopie van zijn identiteitskaart naar het volgende adres : Datassur, de Meeûsplantsoen 29 te 1000 Brussel.
- De persoonsgegevens, meegedeeld door de betrokkene zelf of rechtmatig ontvangen door AXA Belgium van de ondernemingen van de AXA groep in België, de ondernemingen die ermee in verbinding staan of derden, kunnen door AXA Belgium worden verwerkt met het oog op het beheer van het klantenbestand, het beheer van de verzekeringsovereenkomsten en schadegevallen, de klantenservice, direct marketing (commerciële acties, gepersonaliseerde reclame, profilering, koppeling van gegevens, AXA's sociale of culturele activiteiten, ...), het beheer van de commerciële relatie, de opsporing, preventie en bestrijding van fraude, de aanvaarding van risico's, het toezicht op de portefeuille, statistische studies, het beheer van de betwiste zaken en van de schuldvordering, alsook de betaling van verzekeringssommen. AXA Belgium nv, met maatschappelijke zetel op de Troonplein 1 te 1000 Brussel is verantwoordelijk voor deze verwerkingen. Om een optimale service te verlenen in verband met de hogergenoemde doeleinden, kunnen deze persoonsgegevens worden meegedeeld aan andere ondernemingen van de AXA Groep, aan ondernemingen en/of aan personen die ermee in verbinding staan (advocaten, experts, herverzekeraars, medeverzekeraars, dienstverleners, ...). De betrokken personen stemmen in met de verwerking van de gegevens betreffende hun gezondheid wanneer deze gegevens nodig zijn voor de aanvaarding, het beheer en de uitvoering van het contract door de beheerders in het kader van dit contract. Deze verwerking is vastgesteld in de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer. Alle gegevens zullen met de grootst mogelijke discretie worden behandeld. De betrokken persoon kan kennis nemen van zijn gegevens, ze laten rechtzetten en zich kosteloos verzetten tegen de verwerking ervan met het oog op direct marketing. Hiertoe dient hij een gedateerde en ondertekende aanvraag samen met een recto/versokopie van zijn identiteitskaart te sturen naar AXA BELGIUM – Privacy (044/895), Troonplein 1, 1000 Brussel (privacy@axa.be). Hij kan er ook meer informatie bekomen, alsook in de algemene voorwaarden van zijn verzekeringsovereenkomst of op de website van AXA Belgium.
- Het contract wordt beheerd door de Belgische wetgeving.

Het kenmerk van uw voorstel is 4183877 – 05.2017

Woordenlijst

Alleenstaande: de verzekeringnemer die alleenwoont en géén minderjarige kinderen heeft.

Derde leeftijd: formule bestemd voor een gezin van maximum twee personen van minstens 60 jaar en zonder andere personen ten laste.

Evenredigheidsregel: regel die bepaalt dat de vergoeding wordt verminderd volgens de verhouding tussen het bedrag dat is verzekerd (vb. 75.000 €) en het bedrag dat verzekerd had moeten zijn (vb. 150.000 €) of tussen de premie betaald (vb. 100 €) en de premie die betaald had moeten worden (vb. 200 €). Volgens dit voorbeeld zal bij een schade van 5.000 € de vergoeding slechts 2.500 € bedragen (beide berekeningen hieronder).

$$\frac{5.000 \text{ €} \times 75.000 \text{ €}}{150.000 \text{ €}} = 2.500 \text{ €} \quad \text{of} \quad \frac{5.000 \text{ €} \times 100 \text{ €}}{200 \text{ €}} = 2.500 \text{ €}$$

Gerenoeverd gebouw: gebouw waarvan het bewoonbare gedeelte, binnen de 5 laatste jaren, het voorwerp heeft uitgemaakt van een vernieuwing van het dak, de elektrische installaties, de centrale verwarming en sanitaire installaties, zonder ondertussen een schadegeval te hebben gehad.

Houten chalet: elke constructie in hout waarvan de volledige nieuwbouwwaarde 150.000 EUR (incl. BTW en niet geïndexeerd) niet overschrijdt.

Lage energiewoning: woning die beantwoordt aan volgende criteria om een "laagenergie-certificaat" te bekomen:

- De netto energiebehoefte voor verwarming is maximaal 30kWh/m²jaar
- De temperatuuroverschrijdingspercentage (boven 25°C) bedraagt maximaal 5%.

Logement: als het een eengezinswoning betreft = gebouw of gedeelte van een gebouw dat is ingericht voor een gezin of voor een alleenstaande ; als het een gebouw met meerdere logementen betreft = elke bouweenheid die kan worden bewoond (appartement) of uitgebaat (kantoor).

De beroepslokalen die in een appartement geïntegreerd zijn vormen samen met die laatste één logementeenheid.

Nul energiewoning: huis waarvan de primaire energievraag overschrijdt niet zijn eigen productie van hernieuwbare energie, dank zij zijn zeer hoog energie-efficiëntiepeil.

Ontvlambare of explosieve producten: meer dan 50 liter vloeibare ontvlambare producten (brandstoffen, reinigingsmiddelen, oplosmiddelen, verdunners, inkten, lijmen,...) of meer dan 5 gasflessen.

Passiefwoning: huis waarvoor geen actief verwarmingssysteem nodig is ; de criteria voor de passieve certificatie van een residentieel gebouw zijn de volgende:

- De nood aan energie voor de verwarming overschrijdt niet 15kWh/m²/jaar
- De luchthernieuwingsvoet gemeet op een verschil van 50Pa (genoteerd n50 en berekend door de "blower door" -test volgens de methode A) moet geen 0,6 h-1 overschrijden volgens NBN EN 13829
- De temperatuuroverschrijdingspercentage (boven 25°C) bedraagt maximaal 5%.

Plaats: afgescheiden lokaal met een of meer deuren.

Mogen niet als een plaats worden beschouwd :

- de hal(len)
- de gang(en)
- de trap(pen)
- de WC('s)
- het balkon
- de pergola: kleine tuinconstructie gemaakt van horizontale balken in de vorm van een dak, gesteund door pijlers die eventueel als steun dienen voor planten.
- de loggia: kleine loge → nis die een open balkon vormt
- het terras
- de mezzanine (niet te verwarren met een tussenverdieping)
- een douchecabine die zich niet in een badkamer bevindt.

Het feit dat een of meer deuren van het lokaal werden verwijderd doet niets af aan het begrip plaats.

Recent gebouw : een constructie van minder dan 10 jaar en waarvoor geen schadegeval aangegeven werd.

Totale oppervlakte: wordt verschillend berekend naargelang de verzekering betrekking heeft op een gebouw (huis of gebouw met meerdere logementen) of een appartement:

- **gebouw:** totale buitenoppervlakte van elk niveau van de woning. De dikte van de scheidingsmuren is bij overeenkomst vastgelegd op 20 cm. Er moet rekening worden gehouden met het hele gebouw, inclusief
 - balkons en aanpalende terrassen
 - bijgebouwen, behalve deze > 20m² en deze bestemd voor het gebruik van de tuin of het zwembad
 - de ruimtes die gebruikt worden als kelder, zolder en garage met uitsluiting van alle ruimtes waarin een volwassene onmogelijk rechtop kan staan en van carports
- **appartement:** bewoonbare (binnen-)oppervlakte van het appartement, inclusief kelders, balkons en terrassen, garages (autostandplaats of gesloten box) op het adres van het risico of op een ander.

In beide gevallen is een foutenmarge van 15% toegelaten.

Tweede verblijf: het gebouw dat op jaarbasis meer dan 180, al dan niet opeenvolgende, nachten onbewoond is. Indien de dekking Diefstal onderschreven wordt, worden specifieke preventiemaatregelen opgelegd.

Voorwerp: elk voorwerp, met dien verstande dat bij overeenkomst

- elke verzameling vergoed wordt tot maximum 5 x de gekozen limiet per voorwerp
- in de Flex-formule de "voorwerp" - joker toelaat de gekozen limiet per voorwerp te verdubbelen voor 2 voorwerpen. Deze voorwerpen worden door de verzekeringnemer aangewezen na het schadegeval.

Dit begrip moet in de gewone zin worden geïnterpreteerd en mag niet een aantal voorwerpen in één geheel groeperen, zoals zetels en canapés die een salon vormen, de stoelen en de tafel die een eetkamer vormen, borden die een servies vormen.

1 voorwerp = 1 zetel, 1 bord, 1 lamp.

Zwembad: deze term beoogt elk zwembad, met inbegrip van de zwemvijver (biologisch zwembad), met uitsluiting van zwembaden voor kinderen en bovengrondse zwembaden die opblaasbaar, zelfdragend of in buisstructuur zijn, evenals de bubbelbaden die buiten staan, andere dan opblaasbare.

Aanbevelingen voor het correct invullen van het evaluatierooster

Bijgebouwen: elk bijgebouw zonder rechtstreekse verbinding met het hoofdgebouw, dat zich op hetzelfde adres bevindt.

Onder deze definitie vindt men verschillende type constructies die echter niet allen op dezelfde manier kunnen onderschreven worden.

1. Bijgebouwen ≤20m² die via het rooster kunnen verzekerd worden (door deze mee te tellen als plaats(en) in het rooster)

2. Bijgebouwen die verzekerd worden via de opties tuin of zwembad

- optie **tuin:** de constructies bestemd voor het gebruik van de tuin zoals tuinhuis, serre, pergola, vrijstaande veranda of orangerie ongeacht hun grootte en schuurtjes of dierenhuisjes voor zover ≤20m²
- optie **zwembad:** de constructies bestemd voor gebruik van het zwembad, zoals poolhouse, ongeacht hun grootte ...

Men moet rekening houden met de waarde van deze bijgebouwen bij de keuze van het gedekt kapitaal voor respectievelijk de optie tuin of zwembad

3. Bijgebouwen > 20m² en niet bestemd voor tuin of zwembad die door een afzonderlijk kapitaal (in eerste risico gebouw en inhoud) worden verzekerd via een clausule in het contract

- **reminder:** oude landbouw- of nijverheidsbedrijven of gebouw met vroeger commercieel gebruik die verschillende constructies omvatten en volledig of gedeeltelijk omgebouwd zijn tot lokalen voor woongebruik vallen buiten toepassingsgebied van het rooster.

Autostandplaats: ruimte die kan worden gebruikt om een auto in te parkeren.

In het rooster: wij gaan ervan uit dat er een autostandplaats in de garage is als deze ruimte een oppervlakte heeft kleiner dan of gelijk 40 m². Daarboven moet een bijkomende standplaats worden gerekend per bijkomende begonnen schijf van 20 m². Er wordt dus slechts 1 punt toegekend als 2 auto's geparkeerd kunnen worden in een garage waarvan de totale oppervlakte ≤ 40 m².

Voor de oppervlakte: dit telt niet → rekening houden met de werkelijke oppervlakte zonder te kijken naar het aantal standplaatsen.

Badkamer: elke ruimte uitgerust met sanitair (bad of douche) met uitzondering van WC en lavabo's. Een gewone "douchehoek" gelegen in een andere plaats, zoals een kamer of garage, moet niet worden meegerekend.

Berging: kleine plaats die dient als opslagplaats voor roerende goederen of voedingswaren. De plaats ingericht als dressing is geen berging.

Breksteen: niet-behouden steen of waarvan enkel de buitenkant is behouden. Natuurstenen waarvan verscheidene kanten behouden zijn en die een regelmatig verband tonen, worden niet als breksteen beschouwd. Een woning in "steen van de streek" valt wel in het toepassingsgebied van het rooster.

Dikte van de muren : rekening houden met de werkelijke dikte (binnen- en buitenmuren), behalve voor de gemeenschappelijke muren (20 cm).

Douchehoek, saunahoek: Moet niet worden meegerekend als hij geïntegreerd is in een andere plaats (bv. : douchehoek of saunahoek in een kamer, garage, kelder ...) → moet enkel in rekening gebracht worden als het gaat om een aparte ruimte (= plaats ingericht als douchekamer of sauna).

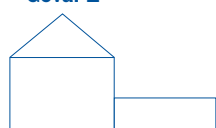
Garage: gesloten ruimte bereikbaar via één of meer inrijpoort(en) die een of meer autostandplaatsen bevat, zelfs indien er geen auto's in gestald worden. Bedoeld wordt eveneens:

- de individuele autostandplaats in een appartementsgebouw
- de individuele box die deel uitmaakt van een appartementsgebouw.

Een carport is daarentegen geen plaats en valt hier niet onder. Een garage die volledig of gedeeltelijk wordt gebruikt als berging, kelder, hobby- of knutselruimte moet als garage worden gerekend (een punt rekenen per standplaats).

Gewel: muur die niet gemeenschappelijk is en ook niet bestemd is om het te worden.

Geval 1

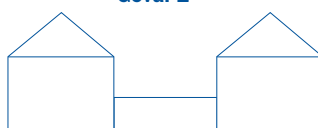


Huis Garage

→ huis met 4 gevels

(niet palend aan een ander hoofdgebouw)

Geval 2



Huis nr. 1 garage Huis nr. 2

→ Huis 1 en 2 hebben 3 gevels

(en elk van hen is palend aan een ander hoofdgebouw)

Hout- of staalskeletbouw: Huis waarvan de structurele en dragende gedeelte, die de stabiliteit ervan verzekert, bestaat uit hout of staal wordt.

Kelder: niet meerekenen in de score, maar wel in de berekening van de oppervlakte.

Plaats onder de grond waar de verzekerde roerende goederen of levensmiddelen kan opbergen (vergelijkbaar met een berging). Het gaat niet meer om een kelder als de ruimte wordt gebruikt als leefkamer, dienst- of nutskamer, keuken, washok.

Opmerking : een hokje op de benedenverdieping waar de waterteller zich bevindt, moet niet meegerekend worden. Zoals bij de zolder wordt een kelder waar een volwassene niet rechtop kan staan, niet meegerekend voor de oppervlakte.

Loft: → uitgesloten van de telling van het aantal plaatsen, maar valt nog binnen de oppervlakteberekening (maximum 180 m²).

Mezzanine: maakt deel uit van de woning, maar is geen plaats → moet in rekening gebracht worden bij de oppervlakteberekening (maar komt niet in aanmerking voor de telling van de plaatsen).

Natuursteen: harde en vaste minerale stof, afkomstig uit de aardkost en gebruikt in de bouw.

Voorbeeld: marmer, hardsteen, zandsteen, travertijn, leisteen... In tegenstelling tot kunststenen (granito), terracotta.

Plafond > 3 m: aanwezigheid van minstens één ingerichte plaats waarvan de hoogte onder het plafond meer dan 3 meter bedraagt, minstens voor het grootste gedeelte van haar oppervlakte. Hallen of mezzanines moeten dus niet worden meegerekend omdat het geen plaatsen zijn. Als er valse plafonds aanwezig zijn, moet men geen rekening houden met dit criterium als de verzekeringnemer niet kan controleren of de reële hoogte onder het plafond meer dan 3 meter bedraagt.

Serre: moet niet in beschouwing genomen worden voor de telling van de plaatsen noch voor de oppervlakteberekening → wordt gedekt in de "Optie Tuin".

Terras: komt niet in aanmerking voor de telling van de plaatsen, zelfs als het overdekt is, maar wel voor de oppervlakteberekening.

Veranda: moet in rekening gebracht worden bij het aantal plaatsen en de oppervlakteberekening.

Vloerbedekking in natuursteen, marmer of massief parket: dient in rekening gebracht te worden enkel voor de woonruimtes (dus niet voor kelders, garages ...), met uitzondering van wat niet valt onder de noemer plaats (hal, gang, WC, ...), en ongeacht de oppervlakte (→ zelfs < 4 m²). De ruimte moet volledig in natuursteen, marmer of parket zijn (en zelfs een combinatie van 2) → wanneer een deel van de plaats in een ander materiaal is, mag er geen punt gerekend worden. De deurdrempel of de bedekking rond de schoorsteen moet echter niet in rekening gebracht worden. Een bedekte vloer (volledig of gedeeltelijk) moet niet in rekening gebracht worden : bv. : een geschilderde vloer (d.w.z. niet louter gekleurd, geolied, geboend of gecoat) of bedekt met vast tapijt, vinyl, balatum ...; Een tapijt dat gewoon op een stuk van de oppervlakte gelegd wordt, is geen vloerbedekking → de aanwezigheid van dit tapijt maakt de verplichting om dit criterium te boeken niet ongedaan.

Vrij beroep: met "vrij beroep" bedoelt men bepaalde beroepen in de sectoren :

- **boekhouding:** accountants
- **recht:** notarissen, advocaten, deurwaarders
- **geneeskunde:** artsen, paramedici, verpleegkundigen, psychologen, psychotherapeuten, apothekers (uitdrukkelijk uitgesloten), dierenartsen.
- **techniek:** architecten, landmeters
- **consulting :** consultants en zelfstandige opleiders
- **octrooiadvies :** adviseurs voor industriële eigendom
- **vertaling :** tolken, vertalers.

Deze professionals factureren hun prestaties in honoraria en moeten een boekhouding bijhouden.

Zolder: niet meerekenen in de telling per plaats, maar wel in de berekening van de oppervlakte.

Opmerking: vooraleer de zolder meegerekend wordt in de oppervlakte, moet hij toegankelijk zijn via een uitschuifbare of vaste trap. Een zolder die via dit soort trap toegankelijk is, maar waarin een volwassene niet ten minste op één punt recht kan staan (bv. zolder onder een dak maar waar men onder de nok kan recht staan) wordt niet meegerekend in de telling per plaats of in de berekening van de oppervlakte. Een volledig gerenoveerde en heringerichte zolder (als kamer, bureau ...) wordt een plaats → ook als dusdanig mee te rekenen.

AXA Belgium, N.V. van verzekeringen toegelaten onder het nr. : 0039 om de takken leven en niet-leven te beoefenen (KB 04-07-1979, BS 14-07-1979)

bij de Nationale Bank van België, gevestigd op de Berlaimontlaan 14 te B-1000 Brussel

Maatschappelijke zetel : Troonplein 1 - B-1000 Brussel (België) • Internet : www.axa.be • Tel. (02) 678 61 11 • Fax (02) 678 93 40 • KBO nr. : BTW BE 0404.483.367 RPR Brussel

AXA Assistance, NV van verzekeringen toegelaten onder het nr. 0487 om de tak hulpverlening uit te oefenen (K.B. 04-07-1979 en 13-07-1979, B.S. 14-07-1979)

Maatschappelijke zetel - Louizalaan 166 Bus 1 - 1050 Brussel • KBO nr. : BTW BE 0415.591.055 RPR Brussel

Brandverzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

AXA Belgium - België - NV van verzekeringen – NBB nr. 0039

Comfort Thuis Flex



Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen betreffende deze verzekering. Het document is niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de informatie die erin opgenomen is, is exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen.

Welk soort verzekering is dit?

Wij bieden voor de woningen en appartementen het product Comfort Thuis aan met twee formules naar keuze: Flex en Flex Start. *Comfort Thuis Flex* is een multirisicoverzekering die voor de eigenaar de stoffelijke schade aan het gebouw en/of de inhoud en voor de huurder/bewoner de stoffelijke schade aan de inhoud en/of de huurdersaansprakelijkheid dekt. De schade moet veroorzaakt worden door een gedekt gevaar dat ofwel in de basisdekkingen ofwel in de door u afgesloten keuzedekkingen vermeld wordt. Een bijstand woning (info line en 1^{ste} hulp bij schadegeval) is standaard voorzien.



Wat is verzekerd?

In elk van de afgesloten dekkingen dekken wij alles, behalve wat uitdrukkelijk uitgesloten is. Het gebouw is verzekerd in nieuwwaarde (eigenaar) of in werkelijke waarde (huurder/bewoner). De inhoud is verzekerd op basis van ofwel het kapitaal, ofwel van de limiet per voorwerp, door u gekozen. Wij stellen verschillende evaluatiesystemen (evaluatierooster, 1^{ste} risico, expertise...) te uwer beschikking. Deze moeten u in staat stellen uw gebouw zo goed mogelijk te schatten.

Basisdekkingen:

- | | |
|--|--|
| ✓ Brand, ontploffing, implosie, rook, roet, blikseminslag | ✓ Huiszwam |
| ✓ Botsing | ✓ Schade door water |
| ✓ Schade aan onroerend goed na diefstal, vandalisme en kwaad opzet | ✓ Schade door stookolie |
| ✓ Inwerking van elektriciteit | ✓ Breken en barsten van glas |
| ✓ Temperatuurschommeling | ✓ Natuurrampen |
| ✓ Elektrische en elektronische toestellen | ✓ Storm, hagel, sneeuw- of ijsdruk |
| ✓ Elektrocutie en verstikking van huisdieren | ✓ Aanslag en arbeidsconflict (inbegrepen terrorisme) |
| | ✓ Burgerrechtelijke aansprakelijkheid gebouw |

Dekkingsuitbreidingen: Wij komen ook tegemoet buiten het verzekerde gebouw ten belope van de bedragen van uw contract: uw garage gelegen op een ander adres, de inhoud die u verplaatst naar de plaats waar u logeert, uw nieuw adres gedurende 90 dagen, uw vervangverblijf, uw vakantieverblijf, het logement van uw kinderen tijdens hun studies, het lokaal voor het familiefeest, het rusthuis of de zorginstelling.

Bijdekkingen: kosten verbonden aan een gedekt schadegeval

- | | |
|---------------------------------------|------------------------|
| ✓ redding | ✓ opruimen en slopen |
| ✓ schoonmaak | ✓ opslag |
| ✓ voorlopig logies of gebruiksderving | ✓ opsporen van een lek |
| ✓ voldoen aan de normen | ✓ kosten van uw expert |

Keuzedekkingen:

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| - Diefstal / diefstal + | - Tuin |
| - Zwembad | - Gestald voertuig |
| - Business (beroepsinhoud) | - Rechtsbijstand woning |
| - Onrechtstreekse verliezen | - Rechtsbijstand privéleven |
| - BA privéleven | - Personenhulp |
| - Bijgebouwen (> 20 m ²) | |

Formule premium (alle risico's) die totale bescherming biedt tegen de meeste onvoorziene gebeurtenissen



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Binnen elke dekking is alles gedekt behalve de gevallen die uitdrukkelijk uitgesloten zijn door uw algemene of bijzondere voorwaarden.

Zijn altijd uitgeloten:

- ✗ collectieve geweldsdaeden
- ✗ kernrisico
- ✗ niet-accidentele milieuverontreiniging
- ✗ opzettelijk schadegeval waarvan u de veroorzaker of medeplichtige bent
- ✗ constructiefout of gebrek in het ontwerp waarvoor niet de nodige herstellingen werden gedaan terwijl u er kennis van had
- ✗ gebouwen in opbouw, verbouwing of herstelling en de inhoud ervan, behalve indien ze bewoond of normaal bewoonbaar zijn
- ✗ eigen gebrek, slijtage, gebrek aan onderhoud verkeerd gebruik, langzaam en geleidelijk verval
- ✗ voorzienbare schade (vlekken, deuken, krassen, ...)
- ✗ waardevermindering (esthetische minwaarde naar aanleiding van een schadegeval).



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! **Eigen risico:** het bedrag dat door u gedragen wordt en vermeld wordt in de algemene en/of bijzondere voorwaarden
- ! **Vergoedingsgrenzen** vermeld in de algemene en/of bijzondere voorwaarden
- ! **Onderverzekering:** indien u een verzekerde waarde aangegeven hebt die lager ligt dan de waarde die u had moeten opgeven voor uw woning of de inhoud ervan, kan een evenredigheidsregel toegepast worden; om onderverzekering te voorkomen worden u bij contractsluiting verschillende opties ter beschikking gesteld
- ! **Verzekering in 1^{ste} risico:** in dat geval wordt de vergoeding beperkt tot het verzekerde bedrag indien de schade dit bedrag overschrijdt
- ! **Niet-naleving van de preventieverplichtingen** opgelegd door de algemene of bijzondere voorwaarden die kan leiden tot een weigering van tegemoetkoming
- ! **Slijtage:** de vergoeding kan rekening houden met een waardevermindering van het beschadigde goed volgens de ouderdom en de graad van slijtage.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ **Hoofdzakelijk:** in het gebouw en de constructies en bijgebouwen < 20 m² gelegen op het adres van het risico in België
- ✓ **Dekkingsuitbreidingen:** de dekking wordt toegekend in de gehele wereld (behalve uw nieuw adres: in België)



Wat zijn mijn verplichtingen?

- **Bij het sluiten van de overeenkomst:** alle bekende omstandigheden nauwkeurig meedelen die u redelijkerwijs moet beschouwen als gegevens die van invloed kunnen zijn bij de beoordeling van het risico door ons.
- **In de loop van de overeenkomst:** elke wijziging aangeven die betrekking heeft op de ligging van het risico (bijv.: verhuizing), het gebruik van het gebouw (bijv. : opening van een handelszaak, verhuren van studentenkamers), uw verklaringen bij contractsluiting (bijv.: gebruik als tweede verblijf, toevoegen van een kamer, inrichting van de zolder als woonruimten of elke andere wijziging die aan de verzekerde goederen werd aangebracht), de waarde van het gebouw of van de inhoud indien u deze verzekerd hebt door middel van een kapitaal (bijv.: verfraaiing of renovatie van het gebouw, verrijking van de inhoud, die een verhoging van de te verzekeren kapitalen met zich meebrengen), het toestaan van een afstand van verhaal.
- **Bij schadegeval:**
 - alle redelijke maatregelen nemen om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen en te beperken.
 - ons onverwijld en in elk geval zo spoedig mogelijk als redelijkerwijze mogelijk het schadegeval en de juiste omstandigheden, de omvang van de schade melden. Voor sommige schadegevallen geldt de in de algemene voorwaarden vermelde termijn van 24 uur.
 - meewerken aan de afwikkeling van het schadegeval. Voorbeeld: onze expert ontvangen, de gerechtelijke stukken bezorgen,...



Wanneer en hoe betaal ik?

U hebt de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en u ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. U kunt kiezen voor een gesplitste premiebetaling mits eventueel bijkomende kosten.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De duur, de jaarlijkse vervalddag en de begindatum van de verzekering worden vermeld in de bijzondere voorwaarden. De overeenkomst wordt voor een duur van een jaar afgesloten en wordt stilzwijgend verlengd. De dekking wordt van kracht na betaling van de eerste premie.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt uw verzekeringsovereenkomst ten minste drie maanden voor de jaarlijkse vervalddag opzeggen. U kunt dit doen per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.

Analyse van uw verlangens en behoeften voor niet-levensverzekeringen

Kan u de volgende gegevens invullen?

Naam:.....
 Voornaam:
 Straat:..... Nr.:..... Bus:.....;
 Postcode: Gemeente:
 Geboortedatum :(dag)/ (maand)/ (jaar)

Zijn er recent wijzigingen aan uw situatie gebeurd?

We hebben samen een klantenfiche opgemaakt. Zijn er sindsdien wijzigingen aan uw situatie gebeurd (vb. huwelijk, geboorte kind, nakende pensionering, enz.) die een invloed kunnen hebben op wat u verlangt of wat u behoeft van de verzekering?

- Ja:
- Nee

Handelt u alleen of ook voor uw partner?

Kan u contracten ondertekenen die betrekking hebben op het gemeenschappelijke vermogen van u en uw partner?

- Ja
- Nee

Kan u de volgende vragen beantwoorden?

Om een analyse te maken van uw verlangens en behoeften, moet u de volgende vragen zo correct en volledig mogelijk beantwoorden.

Is de verzekeringsnemer een privépersoon of een rechtspersoon ?	<input type="checkbox"/> Privépersoon	<input type="checkbox"/> Rechtspersoon
Hoeveel verzekerden zijn er ?	<input type="checkbox"/> Eén	<input type="checkbox"/> Twee of meer

Adres: [Dorp-Oost 20, 9080 Lochristi] – Tel: [09/346.86.26] – E-mail: [info@defa.be] – Website: [www.defa.be] – Ondernemingsnummer: [BE0457 423 789] – btw-nummer: [NO]

Dit document is een standaardmodel dat is opgesteld door BZB-Fedafin. Het model is enkel bestemd voor gebruik door BZB-Fedafin-leden als basis voor het naleven van hun IDD-verplichtingen. Elk BZB-Fedafin-lid behoudt uiteraard de mogelijkheid om eigen documentatie op te stellen en te gebruiken. BZB-Fedafin aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid bij het gebruik van dit model, dat niet door de FSMA is goedgekeurd, en kan niet garanderen dat overheidsinstanties of rechtbanken de visie van BZB-Fedafin onderschrijven. BZB-Fedafin-leden worden verondersteld nieuwe ontwikkelingen en wijzigingen aan de IDD-regelgeving zelf mee op te volgen en desgevallend hun documenten aan te passen.

DefA Finance BV

Ingeschreven als verzekeringsmakelaar in het register van de verzekeringstussenpersonen met nummer [BE0457 423 789- 36701A]

Welke risico wenst u te verzekeren ?	[Ik wens een zogenaamde brandverzekering met rechtsbijstand). U mag in de offertefase ook de premies voor de waarborg diefstal toevoegen. Ik duid tevens op het verzekeringsvoorstel aan elke eventuele extra's ik zou willen toevoegen]	
Heeft u dit risico reeds (geheel of gedeeltelijk) verzekerd via een andere verzekering ?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nee
Hoe wenst u premies te betalen ?	<input type="checkbox"/> Jaarlijks	<input type="checkbox"/> Periodiek
Wat is de gewenste looptijd van het contract?	Jaarlijks stilzwijgend verlengd tot opzeg	

Om u een verzekeringsproduct te kunnen aanbevelen die het best beantwoordt aan uw wensen, maakt ons kantoor een correcte analyse van, enerzijds, het te verzekeren risico en, anderzijds, van uw verlangens en behoeften inzake de te onderschrijven verzekeringsovereenkomst.

In het kader van deze analyse werden u diverse vragen gesteld, onder meer betreffende de verzekeringnemer en de verzekerden, de beschrijving van het risico, de gewenste waarborgen, eventuele voorafgaande verzekeringscontracten en antecedenten en andere algemene opmerkingen en verduidelijkingen. Om een zo optimaal mogelijke verzekeringsdekking voor te kunnen stellen, wijzen wij u op het risico op onderverzekering, oververzekering, dubbel verzekerd zijn en een verkeerde dekking.

Adres: [Dorp-Oost 20, 9080 Lochristi] – Tel: [09/346.86.26] – E-mail: [info@defa.be] – Website: [www.defa.be] – Ondernemingsnummer: [BE0457 423 789] – btw-nummer: [NO]

Dit document is een standaardmodel dat is opgesteld door BZB-Fedafin. Het model is enkel bestemd voor gebruik door BZB-Fedafin-leden als basis voor het naleven van hun IDD-verplichtingen. Elk BZB-Fedafin-lid behoudt uiteraard de mogelijkheid om eigen documentatie op te stellen en te gebruiken. BZB-Fedafin aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid bij het gebruik van dit model, dat niet door de FSMA is goedgekeurd, en kan niet garanderen dat overheidsinstanties of rechtbanken de visie van BZB-Fedafin onderschrijven. BZB-Fedafin-leden worden verondersteld nieuwe ontwikkelingen en wijzigingen aan de IDD-regelgeving zelf mee op te volgen en desgevallend hun documenten aan te passen.

DefA Finance BV

Ingeschreven als verzekeringsmakelaar in het register van de verzekeringstussenpersonen met nummer **[BE0457 423 789- 36701A]**

De door u gegeven antwoorden zijn terug te vinden in het verzekeringsvoorstel van het product dat u wenst te onderschrijven, cfr. "Uw keuze als cliënt" of worden weerspiegeld in de waarborgomschrijvingen of modaliteiten opgenomen in de bijzondere voorwaarden van het product dat u wenst te onderschrijven, cfr. "Uw keuze als cliënt".

Heeft u nog andere specifieke verlangens of behoeften?	
Zijn er andere gegevens die u wenst te vermelden?	

Opgemaakt in twee exemplaren, waarvan er één aan u wordt overhandigd.

Datum en plaats:

Handtekening cliënt:

Adres: [Dorp-Oost 20, 9080 Lochristi] – Tel: **[09/346.86.26]** – E-mail: **[info@defa.be]** – Website: **[www.defa.be]** – Ondernemingsnummer: **[BE0457 423 789]** – btw-nummer: **[NO]**

Dit document is een standaardmodel dat is opgesteld door BZB-Fedafin. Het model is enkel bestemd voor gebruik door BZB-Fedafin-leden als basis voor het naleven van hun IDD-verplichtingen. Elk BZB-Fedafin-lid behoudt uiteraard de mogelijkheid om eigen documentatie op te stellen en te gebruiken. BZB-Fedafin aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid bij het gebruik van dit model, dat niet door de FSMA is goedgekeurd, en kan niet garanderen dat overheidsinstanties of rechtbanken de visie van BZB-Fedafin onderschrijven. BZB-Fedafin-leden worden verondersteld nieuwe ontwikkelingen en wijzigingen aan de IDD-regelgeving zelf mee op te volgen en desgevallend hun documenten aan te passen.