

Uw woning

***Verlang meer van uw
woningverzekering!***

De Top Woning. Verzeker u in alle eenvoud ... en in alle zekerheid! 4

Een vertrouwenscontract, helder en zeker 4

Ijzersterke waarborgen voor uw gebouw ... 7

... en voor alles wat erin staat 10

Uw plus: de Bijstand Woning 24 uur op 24,
aangeboden bij uw Top Woning! 12

En moduleer uw verzekering in functie van uw behoeften 13

Uw paspoort naar een zorgeloos bestaan 14

Een vrijstelling? Niet noodzakelijk! 15

- Het Pack Woning+,
de Engelse vrijstelling en hogere vergoedingen 16

- Het Pack Home & Assist+,
optimale bijstand met of zonder schadegeval 18

- Het Pack Tuin,
de onmisbare troef voor kleine paradijsjes 20

- Het Pack Zwembad,
beleef een maximum aan waterpret 21

- Het Pack *Ik bouw, ik verbouw*,
een echte Omnium voor uw (ver)bouwprojecten 23

De Rechtsbijstand Brand, aan uw zijde wanneer het tegenzit 25

Home Team,
snelle en efficiënte oplossingen bij tegenslag 26

De Top Woning, veel meer dan een brandverzekering

Uw woning is meer dan een dak boven uw hoofd dat u beschermt tegen weer en wind. Het is de plaats waar u na een dag werken tot rust komt, waar u uw kinderen te slapen legt, waar u uw vrienden ontvangt, waar u uw kostbaarste bezittingen bewaart ... Een plek die veel voor u betekent, een thuis.

U bent eigenaar van uw huis? U huurt een appartement? Of u zit midden in een (ver)bouwproject? Uw makelaar beschikt over een uitgebreid gamma producten die u in al deze gevallen een optimale bescherming garanderen. Naast een bijzonder complete basisverzekering, de Top Woning, kunt u kiezen uit een waaier van aanvullende waarborgen voor een bescherming op maat, aangepast aan uw behoeften.



De Top Woning

Verzeker u in alle eenvoud ...
en in alle zekerheid!

U verwacht meer van uw verzekering dan een simpele verzekering tegen brand en de risico's die traditioneel gedekt worden? Voor uw woning is enkel het beste goed genoeg? Dan is de Top Woning iets voor u.

Een vertrouwenscontract, helder en zeker

Met de Top Woning kiest u voor een echt vertrouwenscontract dat u de meest complete bescherming garandeert.

U moet geen onaangename verrassingen vrezen. De *Algemene Voorwaarden* zijn opgesteld volgens een principe dat u een grote zekerheid biedt:

“Alles is verzekerd behalve ...” Een schadegeval? U moet geen lange lijst met waarborgen en uitsluitingen doorploeteren om te weten of u gedekt bent. Voor ieder verzekerd risico bestaan er slechts een beperkt aantal logische uitsluitingen. De rest is allemaal verzekerd!

De Top Woning verzekert u natuurlijk tegen brand, maar ook tegen:

- explosies en implosies;
- blikseminslagen;
- elektrische schade;
- botsingen door voorwerpen, dieren of voertuigen;
- rook of roet;
- vernielingen door dieven;
- aanslagen;
- natuurrampen (overstroming, aardbeving, maar ook een aardverschuiving of een opstuwung van het openbare rioolnet);
- storm, hagel, waterschade;



- schade door stookolie voor de verwarmingsinstallatie;
- uw aansprakelijkheid voor schade aan derden veroorzaakt door uw gebouw of zijn inhoud (bijvoorbeeld een dakpan die valt en het huis van uw buren beschadigt);
- het verhaal van derden (bijvoorbeeld indien een brand zich van uw huis naar de aanpalende gebouwen verspreidt).

En voor al deze waarborgen voorziet de Top Woning talrijke belangrijke uitbreidingen:

- **de waarborg “Waterschade”** biedt u ondersteuning, zelfs als de oorzaak van de schade niet achterhaald kan worden;
- **de waarborg “Storm”** dekt zelfs de schade aan de brievenbus, wagen en schotelantenne;
- **de waarborg “Glasbreuk”** geldt ook voor vitrokeramische kookplaten, het ondoorzichtig worden van dubbel glas en zonnepanelen (thermisch, fotovoltaïsch ...);
- **de waarborg “Natuurrampen”** overstijgt ruimschoots de wettelijke vereisten ...

Bovendien verzekert zij niet alleen uw woning, maar ook het **kot van uw kinderen**, het gehuurde **vakantieverblijf**, de lokalen die u huurt in het kader van een **familiefeest** en zelfs de persoonlijke bezittingen van uw ouders in het ziekenhuis of het rusthuis.

En de optionele waarborg "Diefstal" dekt zowel voorwerpen die bij u thuis gestolen werden als agressie op straat. Een bijzonder nuttige optie dus!

Een bijkomend voordeel voor jonggehuwden en nieuwe constructies

U bent pas getrouwd? U bouwt?

Uw woning is nog geen 10 jaar oud?

U geniet automatisch belangrijke kortingen!



IJzersterke waarborgen voor uw gebouw ...

Uw woning is veel meer dan een verzameling muren met een dak, deuren en ramen. Een schadegeval treft vaak andere belangrijke investeringen: een omheining, een carport, het sanitair, zonnepanelen, het alarm- of domoticasysteem ...

En zo kan de rekening al snel oplopen.

Met de Top Woning zijn ook deze elementen optimaal beschermd. Zo bent u zeker dat u altijd de meest gunstige vergoeding geniet, ongeacht of u beslist de schade te (laten) herstellen of niet.

Uw 'groene' investeringen

Uw Top Woning verzekert natuurlijk uw "traditionele" onroerende bezittingen (huis, veranda, garage(s), omheining, carport, sanitair ...) maar ook uw ecologische investeringen zoals zonnepanelen (thermisch, fotovoltaïsch ...)!



- **Uw zoon leert rijden en botst bij zijn terugkeer tegen het muurtje dat uw inrit afboordt.**

De schade aan uw wagen wordt natuurlijk vergoed door uw Omnium, maar wie zal opdraaien voor de kosten aan uw muur? De Top Woning vergoedt u wanneer een voertuig (zelfs het uwe) tegen uw huis, uw omheining, uw brievenbus ... botst. En de notie "botsen" gaat nog verder, want wij springen bijvoorbeeld ook bij wanneer de vrachtwagen die uw nieuwe salon komt afleveren, de buizen en de tank die onder uw inrit zitten, beschadigt.

- **Dieven knippen uw afscheidingsdraad stuk om uw terrein binnen te dringen.**

Zelfs als u de waarborg "Diefstal" niet onderschreven hebt, is alles wat deel uitmaakt van uw gebouw (omheining, buitenlichten ...) verzekerd tegen vernielingen door dieven of vandalen. U bent eigenaar van één, twee of zelfs drie garages op een ander adres? Ook zij zijn automatisch gedekt door uw Top Woning.

- **Wanneer u uw dak herstelt, laat u een dakpan vallen op uw nieuwe zonnepanelen.**

Dat zal een gepeperde rekening worden. Behalve als u de Top Woning hebt. Haar waarborg "Glasbreuk" dekt schade aan zonnepanelen (fotovoltaïsch, thermisch ...), maar ook aan sanitaire installaties, aan koepels, aan uw verandaruiten ...

- **Een bijzonder hevige regenbui doet het rioolnetwerk overstromen en uw kelder loopt onder.**

Uw contract Top Woning omvat natuurlijk een waarborg "Natuurrampen". Deze waarborg snelt te hulp in geval van overstroming, aardbeving, een aardverschuiving of -verzakking en de overstroming of de opstuwing van de openbare riolering. Uw woning ligt in een zone met laag risico (zoals voor bijna heel de bevolking geldt)? Dan geniet u bovenop de dekking voorzien door de wet nog bijkomende voordelen, zoals de beperkte vrijstelling van de Top Woning of de vergoeding bij overstroming van voorwerpen die in de kelder op de grond stonden!





U en uw stookolie ...

Zoals veel Belgen verwarmt u met stookolie? Wanneer een lek ontstaat, is de schade groot en bijzonder kostelijk.

Daarom voorziet uw Top Woning in een ongelimiteerde vergoeding voor verloren stookolie en stort zij tot 5.600 EUR terug voor de bodemsanering.

- **Op uw zolder heeft zich huiszwam ontwikkeld?**

De huiszwam is voor uw woning een echt kankergezweel.

Deze schimmel komt voor in heel het land en ontwikkelt zich zodra de omstandigheden hiertoe 'gunstig' zijn. Hij tast alle houten elementen in een recordtempo aan (van het dakgebinte over de trap en de deuren tot de bekleding van muren of plafond ...). De huiszwam beschadigt uw woning tijdens de looptijd van uw contract? Dan ondersteunt uw Top Woning u bij het rechtzetten van de situatie.

- **Uw stookolietank lekt en vervuult zo de grond in uw tuin.**

Wij vergoeden u zonder limiet voor de gelekte stookolie en leveren een bijdrage tot 5.600 EUR voor de bodemsanering! En met het Pack Tuin kan dit bedrag nog verhoogd worden!

... en voor alles wat erin staat

De inhoud van uw woning beperkt zich natuurlijk niet tot uw meubels. Schilderijen, decoratieobjecten, kleding, juwelen, vaatwasser, hifi, computers ... U bezit veel kostbare voorwerpen die, net als het gebouw, een adequate bescherming verdienen.

Het flatscreen van uw tv breekt? Uw vitrokeramische kookplaat is gebarsten? Geen probleem: het is verzekerd. Enkel de vrijstelling blijft voor uw rekening. Behalve als u kiest voor het Pack Woning+ of het Pack Home & Assist+ met hun Engelse vrijstelling. Zodra de schade meer bedraagt dan de vrijstelling, wordt deze ook ten laste genomen door uw Top Woning!

- **Een slecht gedoofde sigaret veroorzaakt een kleine brand die enkele belangrijke documenten in uw werkkamer tot as herleidt.**

De Top Woning vergoedt niet alleen de schade aan uw constructie en uw meubilair, maar ook uw maaltijdcheques, dienstencheques, cadeaubonnen, gsm-herlaadkaarten ... Zo kunt u tot 2.250 EUR recupereren! Bovendien nemen wij de kosten voor de vervanging van uw documenten (identiteitskaart, paspoort, rijbewijs ...) integraal voor onze rekening.



- **Een inbraak? Een homejacking?**

Inbraken en homejackings komen meer en meer voor. Door de waarborg "Diefstal" in uw contract Top Woning op te nemen, bent u verzekerd tegen de gevolgen van iedere diefstal en van iedere poging tot diefstal. U wordt op straat het slachtoffer van agressie? Hoewel u het zorgzaam op slot gedaan hebt, lukt het dieven om uw tuinhuis binnen te dringen? Ook dit is gedekt. En deze waarborg vergoedt niet alleen de gestolen voorwerpen, maar ook de schade veroorzaakt door inbrekers.



- **Tijdens een onweer veroorzaakt bliksem een kortsluiting. Alle apparaten onder spanning (diepvriezer, koelkast, computer, radio ...) raken door de overbelasting beschadigd.** Elektrisch en elektronisch materieel verliest snel zijn waarde. Behalve met de Top Woning. Deze apparaten worden gedurende 7 jaar vergoed tegen nieuwwaarde. En uw contract gaat nog verder: wij vergoeden u bijvoorbeeld voor uw diepvriezer ... en voor de voedingsmiddelen die erin zaten!
- **Tijdens een feestje gooit één van de kinderen een stuk speelgoed op uw nieuwe plasmascherm. Uw tv kan niet meer hersteld worden.** Gelukkig dekt de waarborg "Glasbreuk" van uw Top Woning ook de lcd- en plasmaschermen van tv's, het glaswerk van meubels en de vitrokeramische kookplaten.

Uw plus: de Bijstand Woning 24 uur op 24, aangeboden bij uw Top Woning!

Een schadegeval? Samen met uw makelaar stellen wij alles in het werk om uw vertrouwen te verdienen. U snel en correct vergoeden is hierin uiteraard een belangrijk element, maar ook u alle hulp bezorgen die u nodig hebt. Deze hulp kan gaan van het sturen van een slotenmaker als u uw sleutels vergeten bent, tot een dringende bijstand bij een ernstig schadegeval. En niet te vergeten Home Team, waarop u kunt rekenen voor uw vergoeding. Wat efficiëntie betreft, kent deze dienst zijn gelijke in België niet. Met de hulp van uw makelaar garandeert hij u een uiterst snelle en rechtvaardige vergoeding.

- **Er is brand uitgebroken in uw woning?**

De Top Woning gaat verder dan de vergoeding van de beschadigde goederen. Zij zoekt voor u een hotel en betaalt de rekening, helpt met de kinderen en de huisdieren, regelt de bewaking van het beschadigde gebouw ...

- **U verliest uw sleutels? Een kwajongen breekt uw ruit?**

Door een storm is de plataan in uw tuin half ontworteld zodat deze op uw garage dreigt te vallen?

Een klein voorval dreigt een groot probleem te worden? Wij sturen een vakman om het op te lossen. Omdat een goede verzekering evenveel aandacht schenkt aan voorkomen dan aan genezen, krijgt u bij uw Top Woning een 24u/24-bijstand aangeboden!

En moduleer uw verzekering in functie van uw behoeften

Met de Top Woning geniet u een optimale bescherming tegen de meeste pechgevallen die u kunt tegenkomen. Maar het ene huis is het andere niet. Misschien hebt u een verzameling antieke juwelen, waardevolle wijnen, kunstwerken ...? Of u hebt uw tuin aangelegd of een zwembad laten plaatsen? Dit zijn aanzienlijke investeringen waar u zo lang mogelijk van wilt genieten. Omdat uw behoeften eigen zijn aan u, bieden uw makelaar en AG Insurance u de kans uw Top Woning te personaliseren door er bijzondere accenten aan toe te voegen. Zo kunt u uw dierbaarste bezittingen optimaal beschermen.





Uw paspoort naar een zorgeloos bestaan

U wilt uw huis beschermen tegen alle schadegevallen die het kunnen treffen? De Alle Risico's Woning¹ is uw paspoort naar een zorgeloos bestaan! Zij dekt, op enkele logische uitzonderingen na, alle schade aan uw bezittingen. Wat ook de oorzaak is. Enkele voorbeelden:

- **Uw ondergrondse stookolietank lekt en vervuult zo uw grond.**
De weggelopen stookolie wordt u volledig vergoed. En uw Alle Risico's Woning betaalt u bovendien tot 25.000 EUR extra uit voor de bodemsanering.
- **Graffitispuiters gebruiken uw gevel als canvas.**
Uw verzekering neemt de reinigingskosten voor haar rekening.
- **Eén van uw gasten struikelt over de salontafel ... die volledig uiteenvalt.**
De Alle Risico's Woning springt bij in de kosten.

¹ Aanbod onder voorwaarden.



Een vrijstelling? Niet noodzakelijk!

Aan de top van uw verlanglijstje staat absolute zekerheid. Bij een schadegeval wilt u geen beslommeringen aan uw hoofd ... en dus zeker geen vrijstelling. Met de Packs Woning+ en Home & Assist+ kiest u voor unieke voordelen en een bijzonder voordelige Engelse vrijstelling. Dit betekent dat het Pack de vrijstelling voor zijn rekening neemt zodra de schade groter is dan deze vrijstelling! **Zodra de schade meer bedraagt dan 220 EUR², betaalt u geen vrijstelling!**

² In dit voorbeeld een afgerond geïndexeerd bedrag (218,79 EUR eind april 2008).

► Het Pack Woning+, de Engelse vrijstelling en hogere vergoedingen

Met het Pack Woning + vult u uw Top Woning aan met een bijzonder voordelige Engelse vrijstelling en nog hogere vergoedingsbedragen.

- Een jaar geleden kocht u het allernieuwste model pc met multimediasation voor bijna 4.000 EUR en een plasma-tv van 1.900 EUR. Door een kortsluiting worden beide apparaten onbruikbaar.

Zonder het Pack Woning+ ontvangt u 2.880 EUR (2.200 EUR voor een pc die even krachtig is, plus ongeveer 900 EUR voor een gelijkaardige tv, min de vrijstelling die voor uw rekening blijft). Met het Pack Woning+ ontvangt u 5.900 EUR: 4.000 EUR voor een pc uit de top van het gamma, plus 1.900 EUR voor een nieuw scherm. Zonder enige vrijstelling!



- **Midden in de nacht breekt een brand uit in uw washok. U slaagt erin uit het gebouw te ontsnappen, maar niet zonder eerst een grote hoeveelheid CO ingeademd te hebben.**

Het Pack Woning+ betaalt een forfaitaire vergoeding voor een hospitalisatie of overlijden ten gevolge van een koolstofmonoxidevergiftiging of een gedekt schadegeval zoals een brand.

- **Inbrekers dringen uw appartement binnen en gaan ervan door met uw juwelen.**

U wilt u zo goed mogelijk verzekeren tegen de gevolgen van een diefstal? Dit Pack biedt u de verdubbeling van de vergoedingslimieten in bepaalde gevallen van diefstal (bijvoorbeeld: diefstal van juwelen, van voorwerpen in bijgebouwen, diefstal met geweld).



► **Het Pack Home & Assist+, optimale bijstand met of zonder schadegeval!**

Met het Pack Home & Assist+ geniet u alle voordelen van het Pack Woning+, waaronder de Engelse vrijstelling, en andere troeven die u een nog ruimere vergoeding garanderen.

- Schroeischaade (bijvoorbeeld een broek die tijdens het strijken verbrandt) wordt terugbetaald (tot 2.250 EUR).
- U bent gewond? Of nog erger? Ook deze vergoedingen werden in stijgende zin herzien. Zelfs voor medische kosten zonder hospitalisatie.
- Een diefstal? De maximale vergoedingsbedragen werden in veel gevallen verdubbeld. En uw waarborg "Diefstal" werd uitgebreid met het studentenkot. Niets belet u nog om op een serene manier om te gaan met de onaangename verrassingen die het studentenleven van uw kinderen typeren!

En omdat het Pack Home & Assist+ u niet alleen wil verzekeren, maar u ook wil helpen bij problemen, biedt het u een bijzonder performante bijstand buiten schadegeval: **Home Assist.**





Enkele voorbeelden:

- Enkele slecht geplaatste dakpannen zijn ten gevolge van hevige windvlagen losgekomen.
- Uw jongste telg laat een stuk speelgoed in de wc vallen en spoelt deze door. Het toilet raakt verstopt.
- Uw verwarmingsketel wil niet meer aanslaan.
- Uw elektrische garagepoort blokkeert.
- ...

Met Home Assist kunt u 24 uur op 24 rekenen op hulp in geval van nood, zelfs als er geen schadegeval was. Wij sturen een technicus ter plaatse wanneer een toevallige gebeurtenis het normale gebruik van uw gebouw verhindert. Wij nemen de verplaatsingskosten en de eerste 2 werkuren ten laste, met een maximum van 200 EUR (niet-geïndexeerd). **Zonder vrijstelling en tot 3 keer per jaar!**



► **Het Pack Tuin, de onmisbare troef voor kleine paradijsjes**

Een mooie tuin vraagt een aanzienlijke investering. Planten, bomen, werktuigen en tuinmeubels ... de waarde (sentimenteel en financieel) van dit alles loopt al snel op. U wilt dan ook de beste bescherming en een performante oplossing waarop u kunt rekenen bij elk probleem, groot of klein? Dan is het Pack Tuin echt iets voor u.

- **Een hagelbui brengt grote schade toe aan uw tuin en herleidt uw rozenperk tot een trieste modderpoel.**
Uw tuin zal snel weer schitteren als tevoren.
Het Pack Tuin voorziet in de herstelling van uw tuin na een hagelbui of een blikseminslag, maar ook wanneer hij door loslopend wild vernield werd.
- **Uw nieuwe tuinset wordt 's nachts gestolen.**
Gelukkig vergoedt het Pack Tuin u wanneer uw tuinmeubelen of de tuinwerktuigen die buiten bleven staan, gestolen werden. En u bent ook verzekerd voor de schade die dieven, een storm of een natuurramp aanrichtten³.
- **Uw ondergrondse stookolietank lekt en vervuult zo uw grond.**
Het Pack Tuin vermenigvuldigt de vergoedingen voorzien door uw contract met 2,5. U kunt terugvallen op een budget dat kan oplopen tot 14.000 EUR voor de sanering van uw grond. En dit bedrag kan klimmen tot 62.500 EUR als u ook de Alle Risico's Woning onderschreven hebt!

Zo blijft uw tuin voor altijd een oase van rust en plezier!

³ Niet geldig voor goederen die zich in een risicozone bevinden en via het Tarifieringsbureau verzekerd zijn in Natuurrampen.

► Het Pack Zwembad, beleef een maximum aan waterpret

Een mooie zomerdag ... De kinderen spelen rond het zwembad. Een droommoment.

En met het Pack Zwembad bent u zeker dat u zorgeloos van dit moment kunt genieten, wat er ook gebeurt.

Deze echte "Omnium" voor uw zwembad dekt:

- de stoffelijke schade aan uw zwembad;
- de ongevallen die in en rond het zwembad gebeuren;
- het verlies en de plotse en onverwachte vervuiling van het zwembadwater.



Enkele voorbeelden:

- **Uw hond springt enthousiast in het zwembad en scheurt de liner.**

Geen zorgen, het Pack Zwembad dekt de stoffelijke schade aan de luiken en hun mechanisme, aan de liner en aan de zonnecollectors.

- **Uw waterpomp is geblokkeerd door een klein knaagdier. De motor verbrandt.**

Gelukkig neemt het Pack Zwembad de vervanging van uw pomp door een identiek model voor zijn rekening. Het Pack dekt de schade aan technische installaties van het zwembad (het filtersysteem, pompen ...) die zich in een afgesloten of technische ruimte bevinden.

- **'s Nachts gaat een dief aan de haal met uw automatische schoonmaakrobot.**

Geen paniek, u zult vergoed worden. Het Pack Zwembad vergoedt u voor de schade aan het zwembadmeubilair en de schoonmaakapparaten veroorzaakt door een storm of diefstal (indien u de waarborg "Diefstal" in uw Top Woning onderschreven hebt). Zelfs als deze voorwerpen zich in openlucht, in een open constructie of in niet-aanpalende bijgebouwen bevonden.

- **Na een zwembeurt klimt u uit het bad, maar u glijdt uit en loopt een lelijke verstuiking op.**

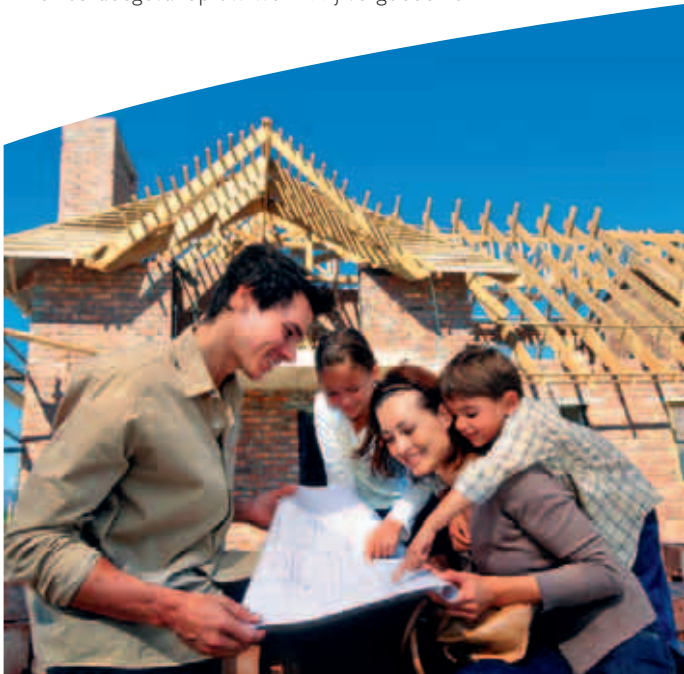
Het Pack Zwembad neemt de medische kosten ten laste. Eén van uw gasten of uzelf bent het slachtoffer van een ongeval in of rond het zwembad? Het Pack Zwembad voorziet in een vergoeding voor ongevallen (medische kosten, blijvende invaliditeit en overlijden).

Met het Pack Zwembad kan niets de pret bederven!

► **Het Pack *Ik bouw, ik verbouw*
een echte “Omnium”
voor uw (ver)bouwprojecten**

U laat het huis van uw dromen bouwen of verbouwen? Tijdens deze periode is het Pack *Ik bouw, ik verbouw* de ideale aanvulling op uw Top Woning. Materiële schade, burgerlijke aansprakelijkheid, diefstal, een ongeval op de werf, het faillissement van uw aannemer of de vertraging van de werken tengevolge van een gedekt schadegeval ... Met zijn unieke combinatie van waarborgen garandeert het Pack *Ik bouw, ik verbouw* u een aangepaste oplossing voor elke bouwwerf, groot of klein, geleid door een officieel geregistreerde aannemer. Zelfs als u beslist de afwerking zelf uit te voeren!

- **Een stuk muur dat net geplaatst werd, stort in door hevige windvlagen en de stutbalk beschadigt in zijn val de betonnen vloer?**
Een schadegeval op uw werf? Wij vergoeden u!



- **Uw nieuwe badkamermeubel, slecht vastgemaakt, komt los van de muur en beschadigt in zijn val het marmeren tablet, de wasbak, de leidingen en de vloer ...**
Tijdens de afwerking, die u zelf uitvoert, wordt u geconfronteerd met problemen? Wij dekken de schade!
- **Bij het binnenbrengen van uw nieuwe parketvloer, beschadigt u de veranda van de burens? Uw metsers zet zijn stellingen op, maar raakt het huis naast de deur?**
Tijdens de werken raakt een huis in de buurt beschadigd? Wij springen onmiddellijk bij!
- **Tijdens een bezoek aan de werf glijdt uw beste vriend uit en breekt zijn enkel? Op de dag van de verhuizing blesseert uw broer zich wanneer hij een zware kast verplaatst?**
Een ongeval op de werf? Wij verzekeren uw bezoekers, uw vrijwillige helpers en uzelf!
- **Uw elektricien gaat failliet voor het einde van de werken en uw nieuwe aannemer confronteert u met een hogere offerte?**
Uw aannemer gaat failliet en de nieuwe offertes zijn hoger? Wij springen bij in de extra kosten! En om u te helpen het hoofd te bieden aan de bijkomende vertraging, doen wij ook een bijdrage in de huisvestingskosten wanneer de werken vertraging oplopen tengevolge van een gedekt schadegeval (brand, faillissement, diefstal ...) dat uw werf treft tijdens het laatste trimester van de werken. Tot 3 maanden lang indien nodig!

**Uw extra troef:
een gratis bescherming gedurende 6 maanden!**

Omdat het Pack *Ik bouw, ik verbouw* u een (ver)bouwproject zonder zorgen wil garanderen, bent u gratis gedekt in Burgerlijke Aansprakelijkheid, in Stoffelijke Schade en in Ongevallen gedurende 6 maanden na de intrek in uw nieuwe gebouw of na het einde van de contractuele renovatiewerken. Zo kunt u schadegevallen die in deze periode ontstaan het hoofd bieden en in alle rust uw droom afwerken!

De Rechtsbijstand Brand, aan uw zijde wanneer het tegenzit



Bij problemen is het altijd beter als u kunt terugvallen op een stevig vangnet. U slaagt er niet in een vergoeding te verkrijgen voor schade die een derde aan uw gebouw of zijn inhoud veroorzaakte? U betwist het vergoedingsbedrag dat wordt voorgesteld? Dan stelt uw verzekering Rechtsbijstand Brand een tegenexpert aan om uw rechten te verdedigen. De zaak wordt behandeld voor een rechter? U kunt zelf de advocaat kiezen die uw belangen zal verdedigen. Wij nemen alles ten laste tot 50.000 EUR (niet-geïndexeerd). U hebt recht op een vergoeding, maar de tegenpartij treuzelt bij het uitvoeren van de betaling of kan het bedrag niet ophoesten? Dan schiet uw Rechtsbijstand het verschuldigde bedrag voor.

Home Team, snelle en efficiënte oplossingen bij tegenslag

Het gaat mis? U kunt altijd rekenen op de hulp van uw makelaar en van het Home Team. Wat efficiëntie betreft, kent deze dienst zijn gelijke in België niet. Met de hulp van uw makelaar garandeert hij u een uiterst snelle en rechtvaardige vergoeding. Met de voorgestelde schattingsmethoden kunt u er zeker van zijn dat u bij een schadegeval integraal vergoed wordt. Zelfs als de herstellingskosten het verzekerde bedrag overstijgen!





Breng uw familiale verzekeringen onder in een Familis-dossier en geniet exclusieve voordelen

Met Familis kiest u voor een globale verzekeringsformule die u in alle eenvoud optimaal verzekert.

Familis, dat is ...

- **Al uw verzekeringen in één enkel dossier**
Uw burgerlijke aansprakelijkheid Familiale, maar ook uw auto's, motors, bromfietsen, woning, enz. Met Familis zijn al uw verzekeringen opgenomen in één en hetzelfde dossier. Een blik op uw Familis-map volstaat om al uw contracten en waarborgen terug te vinden.
- **Tot 6 maanden gratis bij tegenslag**
Met Familis geniet u gratis de 'Budgetbescherming'. Een probleem? Deze waarborg neemt tot 6 maandelijkse Familis-premies ten laste in geval van overlijden of arbeidsongeschiktheid door ziekte, een ongeval of hospitalisatie gedurende minimum een maand van de Familis-verzekeringnemer.
- **De spreiding van uw premies ... gratis**
U kunt kiezen voor een jaarlijkse, zesmaandelijkse, driemaandelijkse of zelfs maandelijkse betaling. Waarom zou u twijfelen? Het is gratis!

5 goede redenen om ons de veiligheid van uw gezin toe te vertrouwen

1. Een bijzonder helder en volledig contract dat uw woning en al uw bezittingen beschermt in elke situatie
2. Waarborgen die het verschil maken: stookolie, huiszwam, flatscreen tv's, zonnepanelen (thermische, fotovoltaïsche, enz.) ...
3. Een gepersonaliseerd contract in functie van uw behoeften:
 - Diefstal
 - Alle Risico's
 - Een vrijstelling? Niet noodzakelijk!
 - Home Assist: een technicus ter plaatse zelfs buiten schadegeval, tot 3 keer per jaar
 - Packs op maat: veiligheid, bouwen/verbouwen, tuin, zwembad ...
4. De aangeboden bijstand, 24u/24, bij een schadegeval
5. De gratis maandelijkse spreiding van uw premies met Familis

Uw verzekeringsmakelaar



Dit document bevat algemene informatie. De juiste omvang van de waarborgen vindt u in de Algemene Voorwaarden beschikbaar bij uw makelaar en te raadplegen op www.aginsurance.be. Behalve indien anders vermeld, zijn alle bedragen in deze brochure gebaseerd op ABEX 695 (01/01/09).



AG Insurance nv – RPR Brussel – BTW BE 0404.494.849

www.aginsurance.be

E. Jacquainlaan 53, B-1000 Brussel

Tel. +32(0)2 664 81 11 – Fax +32(0)2 664 81 50

Verantwoordelijke uitgever: A. Verstegen